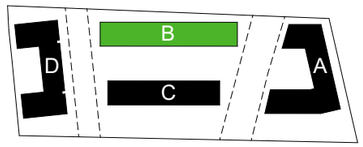
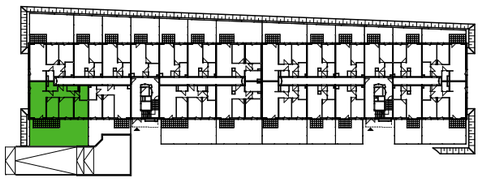


Dom Development
Wrocław sp. z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław

OSIEDLE
PARK ŚWIETLIKÓW





Budynek	B					
Nr klatki	1	2				
Piętro	P	1	2			
Nr mieszkania		35				

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	salon z aneksem	23,36	m²
2	pokój	11,90	m²
3	pokój	10,28	m²
4	pokój	9,85	m²
5	łazienka	4,70	m²
6	łazienka	3,02	m²
7	garderoba	2,24	m²
8	hol	10,24	m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 75,59 m²

9	utwardzenie	9,28	m²
10	ogródek	54,93	m²

UWAGA:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07, TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA: W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU; DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.; POMIESZCZENIA LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20 M ZALICZA SIĘ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40 M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20 M - W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 1,40 M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE, DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ANTRESOLI, ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY); DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZEKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU

SKALA: 0 100 200cm

BELKA/ PODCIĄG / RÓŻNICA WYS.
ŚCIANKI DZIAŁOWE
SKARPA

odraarchitekci